

Số: 2007./26/BCQT-IDV

Phú Thọ, ngày 30 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(06 tháng đầu năm 2026)

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG VĨNH PHÚC
- Địa chỉ trụ sở chính: KCN Khai Quang, Phường Vĩnh Phúc, Tỉnh Phú Thọ, Việt Nam
- Điện thoại: 0211 3720945 Fax: 0211 3845944 Email: idv@vpid.vn
- Vốn điều lệ: 474.218.810.000 đồng
- Mã chứng khoán: **IDV**.
- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và có Ủy ban kiểm toán trực thuộc Hội đồng quản trị.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản):

TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	1101/2026/NQ- ĐHĐCĐ/IDV	11/01/2026	Nghị quyết ĐHĐCĐ 2026 đã thông qua: - Báo cáo số: 01/2026/BC-VPID ngày 11/01/2026 v/v hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025, kế hoạch năm 2026; - Báo cáo số: 02/2026/BC-VPID ngày 11/01/2026 v/v hoạt động của Ban Tổng giám đốc năm 2025, kế hoạch năm 2026; - Báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán năm 2025 (tóm tắt); - Báo cáo số: 01/2026/BC-UBKT/IDV v/v hoạt động của thành viên độc lập HĐQT trong UBKT năm 2025, kế hoạch năm 2026; - Tờ trình số: 01/2026/TTr-UBKT ngày 11/01/2026 về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC năm 2026; - Tờ trình số: 01/2026/TTr-HĐQT ngày 11/01/2026 về việc phê duyệt phương án phân phối LNST năm tài chính 2025 và phương án phân phối LNST dự kiến năm tài chính 2026; - Tờ trình số: 02/2026/TTr-HĐQT ngày 11/01/2026 về việc mức kinh phí hoạt động của HĐQT, các Ủy Ban trực thuộc HĐQT trong năm tài chính 2026; - Tờ trình số: 03/2026/TTr-HĐQT ngày 11/01/2026 về việc phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025. - Tờ trình số: 04/2026/TTr-HĐQT ngày 11/01/2026 về việc Phê duyệt điều chỉnh Tổng mức đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II, xã Sông Lô, tỉnh Phú Thọ

TT	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
			- Tờ trình số: 05/2026/TTr-HĐQT ngày 11/01/2026 về việc miễn nhiệm thành viên HĐQT, thành viên độc lập HĐQT và bầu bổ sung thành viên HĐQT, thành viên độc lập HĐQT nhiệm kỳ 2024-2028.

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)

TT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trịnh Việt Dũng	Chủ tịch HĐQT	09/01/2024	
2	Ông Nguyễn Mạnh Hà	Phó CT HĐQT	11/01/2026	
3	Ông Hoàng Đình Thắng	Phó CT HĐQT	09/01/2024	
4	Ông Lê Tùng Sơn	TV. HĐQT	09/01/2024	
5	Ông Phạm Trung Kiên	TV HĐQT	09/01/2024	
6	Bà Nguyễn Ngọc Lan	TV. HĐQT kiêm Tổng giám đốc	09/01/2024	
7	Ông Phạm Hữu Ánh	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	
8	Bà Nguyễn Thùy Linh	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	
9	Bà Phùng Thị Lan Phương	TV độc lập HĐQT	11/01/2026	
10	Ông Phùng Văn Quý	TV. HĐQT	09/01/2024	11/01/2026
11	Ông Tôn Tích Quang Nam	TV độc lập HĐQT	09/01/2024	11/01/2026

2. Các cuộc họp Hội đồng quản trị (HĐQT):

TT	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT/tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự
1	Ông Trịnh Việt Dũng	5	100%	
2	Ông Nguyễn Mạnh Hà	5	100%	
3	Ông Hoàng Đình Thắng	5	100%	
4	Ông Lê Tùng Sơn	4	80%	Vắng mặt có phép
5	Ông Phạm Trung Kiên	4	80%	Vắng mặt có phép
6	Bà Nguyễn Ngọc Lan	5	100%	
7	Ông Phạm Hữu Ánh	5	100%	
8	Bà Nguyễn Thùy Linh	4	80%	Vắng mặt có phép
9	Bà Phùng Thị Lan Phương	5	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc:

- Đánh giá tình hình hoạt động kinh doanh trong các cuộc họp của HĐQT, tìm kiếm các phương án kinh doanh, đầu tư có hiệu quả, nâng cao hiệu quả SXKD của doanh nghiệp.
- Tăng cường công tác quản trị, giám sát chặt chẽ và chỉ đạo kịp thời hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đảm bảo hoàn thành kế hoạch lợi nhuận đã đặt ra.
- HĐQT liên tục giám sát, chỉ đạo sát sao việc thực hiện các chỉ tiêu mà Nghị Quyết ĐHCĐ thường niên đề ra.
- Kiểm tra việc chấp hành và tuân thủ các quy định của Luật doanh nghiệp, Điều Lệ Công ty và các quy định hiện hành của nhà nước.
- HĐQT bố trí tối thiểu 1 thành viên HĐQT tham gia đầy đủ các cuộc họp giao ban hàng tháng của Ban điều hành để nắm bắt tình hình thực hiện công việc tháng trước và định hướng triển khai công việc các tháng tiếp theo.
- HĐQT đã ban hành các văn bản, quy chế quản lý nội bộ theo các quy định của pháp luật hiện hành đảm bảo việc vận hành của doanh nghiệp liên mạch, xuyên suốt, phù hợp với đặc thù của doanh nghiệp.
- HĐQT, Ủy Ban kiểm toán đã phối hợp với Ban Tổng giám đốc Công ty thực hiện tốt nhiệm vụ được giao.

4. Hoạt động của các Tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có):

- Ủy Ban kiểm toán:

- + Xây dựng chương trình kiểm tra, kiểm soát theo sự phê duyệt của HĐQT Công ty, triển khai thực hiện các chức năng nhiệm vụ của KTNB theo đúng pháp luật Nhà nước, Điều lệ, quy chế, quy định của Công ty.
- + Kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của Pháp luật, Điều lệ, các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông, Nghị quyết của HĐQT, các quy định quản lý nội bộ của Công ty.

- + Kiểm tra, giám sát nhằm phát hiện các rủi ro, các điểm còn hạn chế trong hoạt động quản lý, điều hành của Công ty.
- + Tham gia ý kiến về các Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo tài chính, Báo cáo định kỳ khác của Ban Tổng giám đốc.
- + Tham gia đóng góp ý kiến trong các cuộc họp HĐQT, các cuộc giao ban Công ty.
- + Tham gia đóng góp ý kiến trong việc xây dựng, sửa đổi, hoàn thiện các Quy chế của Công ty.
- + Thực hiện và gửi báo cáo theo quy định tới HĐQT, Ban Tổng giám đốc với đề xuất và kiến nghị cụ thể.

- **Tiểu ban Đầu tư tài chính:** Được thành lập ngày 13/12/2023. Tiểu ban Đầu tư tài chính có chức năng nghiên cứu, đề xuất và thực hiện việc đầu tư vào cổ phiếu niêm yết trên thị trường chứng khoán.

- **Tiểu ban Xây dựng cơ bản:** Được thành lập ngày 11/10/2023 trên cơ sở Tổ thẩm tra xây dựng cơ bản. Tiểu ban Xây dựng cơ bản có chức năng chính là xem xét, thẩm tra các hồ sơ, tài liệu về xây dựng cơ bản, hỗ trợ Hội đồng quản trị ra quyết định.

- **Ban Đổi mới doanh nghiệp:** Được thành lập ngày 25/02/2025. Ban đổi mới doanh nghiệp có nhiệm vụ làm việc với các đơn vị Tư vấn về Đổi mới và Tái cấu trúc doanh nghiệp nhằm mục đích áp dụng các kỹ thuật, công cụ tiên tiến để tăng hiệu suất, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
1	0501.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	05/01/2026	Phê duyệt Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công điều chỉnh và Dự toán hạng mục: Mương số 2
2	1101.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	11/01/2026	Tổ chức lại Hội đồng quản trị
3	1701.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	17/01/2026	Phê duyệt hồ sơ TKBVTC và hình thức lựa chọn nhà thầu thi công hạng mục trụ sở PCCC&CNCH - KCN Sông Lô II
4	1801.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	18/01/2026	Phê duyệt bổ sung phát sinh khối lượng ngoài Hợp đồng Gói thầu XL02.1 - KCN Sông Lô II
5	2101.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Phê duyệt cắt giảm khối lượng, chỉ định Nhà thầu thi công hạng mục: Điện chiếu sáng thuộc gói thầu XL07- KCN Sông Lô II
6	2101.2/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Phê duyệt một số nội dung liên quan đến gói thầu: Thi công Hồ mặt nước tập trung 01 - KCN Sông Lô II
7	2201.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Phân công chức năng, nhiệm vụ trong Hội đồng quản trị
8	2201.2/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Đánh giá thực trạng doanh nghiệp và giải pháp
9	2201.3/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Tiến độ, kế hoạch về việc đấu nối điện và xin cấp Giấy phép hoạt động điện lực
10	2201.4/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Điều chỉnh quy hoạch Khu công nghiệp Châu Sơn
11	2201.5/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Triển khai thực hiện thủ tục khai thác đất san lấp phục vụ thi công hạ tầng Dự án KCN Sông Lô II theo Nghị quyết 66.4
12	2201.6/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Chủ trương hợp tác với Công ty Minh Việt Toàn Cầu
13	2201.7/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Báo cáo tình hình hoạt động của Tiểu ban Đầu tư tài chính
14	2201.8/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Thù lao của Hội đồng quản trị năm 2026

TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
15	2201.9/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Khen thưởng Hội đồng quản trị và Ban điều hành năm 2025
16	2201.10/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Bổ sung vào Quỹ khen thưởng phúc lợi của Công ty TNHH MTV VPID Hà Nam
17	2201.11/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Kinh phí Tết âm lịch 2026
18	2201.12/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Bộ hồ sơ phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025
19	2201.13/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Thu hồi vốn góp tại Công ty cổ phần đầu tư phát triển VL
20	2201.14/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Phương hướng triển khai Cụm công nghiệp Hồng Đức
21	2201.15/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Áp dụng phí chuyển nhượng của nhà đầu tư thứ cấp
22	2201.16/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Thưởng thu phí chuyển nhượng đất
23	2201.17/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Đề cử Phó Giám đốc Công ty cổ phần đầu tư phát triển Hạ tầng khu công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam
24	2201.18/2026/NQ-HĐQT/IDV	21/01/2026	Thưởng hoàn thành kế hoạch năm 2025 cho CBNV Công ty
25	2801.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	28/01/2026	Triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2025
26	3001.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	30/01/2026	Phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà thầu thi công gói thầu: Thi công Hồ mặt nước tập trung 01 - KCN Sông Lô II
27	1202.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	12/02/2026	Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông hưởng quyền nhận cổ tức bằng cổ phiếu năm 2025
28	0403.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Tiến độ triển khai thực hiện thủ tục khai thác đất san lấp phục vụ thi công hạ tầng Dự án KCN Sông Lô II
29	0403.2/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Hồ sơ xin cấp Giấy phép môi trường KCN Sông Lô II và Phương án tiếp nhận nước thải của Công ty BHflex
30	0403.3/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Tình hình thỏa thuận đấu nối điện và xin Giấy phép hoạt động điện lực tại KCN Sông Lô II
31	0403.4/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Hợp tác đầu tư Dự án Kho – Logistics với Công ty cổ phần Tập Đoàn Minh Việt Toàn Cầu
32	0403.5/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Phương án triển khai Cụm công nghiệp Hồng Đức – thành phố Hải Phòng
33	0403.6/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Đàm phán với đối tác về việc hợp tác làm Khu công nghiệp tại thành phố Hải Phòng
34	0403.7/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Gia hạn thời gian hoạt động của Tiểu ban Xây dựng cơ bản
35	0403.8/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Chuẩn bị nội dung để thảo luận về công tác đổi mới doanh nghiệp
36	0403.9/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/03/2026	Phê duyệt một số nội dung liên quan đến thu hút đầu tư tại KCN Sông Lô II

TT	Nghị quyết/Quyết định	Ngày tháng	Nội dung chính thông qua
56	1805.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	18/05/2026	Phê duyệt Đơn giá thi công và chỉ định Nhà thầu thi công san ủi, lu lèn đất vận chuyển từ KCN Khai Quang đến KCN Sông Lô II
57	2505.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	25/05/2026	Phê duyệt hồ sơ điều chỉnh thiết kế BVTC, dự toán điều chỉnh, cắt giảm khối lượng và chỉ định nhà thầu thi công hạng mục: Thoát nước thải - Công trình: Thi công hạ tầng kỹ thuật Lô CN17 KCN Khai Quang
58	0406.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	04/06/2026	Bổ nhiệm Giám đốc Công ty TNHH MTV VPID Hà Nam
59	1106.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	11/06/2026	Phê duyệt phương án kỹ thuật, Dự toán thi công và chỉ định Nhà thầu thi công hạng mục: Cổng vào Nhà máy XLNT KCN Sông Lô II
60	1406.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	14/06/2026	Chỉ định Nhà thầu thi công hạng mục: Rà phá bom mìn, vật liệu nổ sau chiến tranh tại Dự án khai thác đồi đất làm vật liệu san lấp KCN Sông Lô II
61	2606.1/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Báo cáo sơ bộ kết quả sản xuất kinh doanh quý III, kế hoạch sản xuất kinh doanh quý IV năm tài chính 2026
62	2606.2/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Báo cáo về việc triển khai thực hiện thủ tục cấp phép khai thác đất san lấp phục vụ thi công hạ tầng Dự án KCN Sông Lô II
63	2606.3/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Báo cáo về tình hình thu hút đầu tư của Công ty
64	2606.4/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Phê duyệt đề xuất kiện toàn cơ cấu tổ chức bộ máy Công ty
65	2606.5/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Chủ trương dừng hoạt động đối với Công ty TNHH MTV Xây dựng Sông Lô
66	2606.6/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Chủ trương góp vốn bằng tài sản vào Công ty cổ phần VPID Vĩnh Phúc
67	2606.7/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Sơ đồ tổ chức vận hành, khai thác mỏ đất san lấp phục vụ thi công hạ tầng KCN Sông Lô II
68	2606.8/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Đề xuất thay thế cho vị trí thành viên Hội đồng quản trị tại Công ty cổ phần thủy điện Trung Thu
69	2606.9/2026/NQ-HĐQT/IDV	26/06/2026	Thay thế vị trí thành viên Hội đồng quản trị Công ty cổ phần VPID Vĩnh Phúc

III. Ủy Ban kiểm toán

1. Thông tin về thành viên Ủy Ban Kiểm toán:

STT	Thành viên Ủy Ban kiểm toán	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên Ủy Ban kiểm toán	Trình độ chuyên môn
1	Ông Phạm Hữu Ánh	Chủ nhiệm	Bổ nhiệm ngày 11/01/2024	Kỹ sư, cử nhân kế toán
2	Bà Nguyễn Thùy Linh	Phó chủ nhiệm	Bổ nhiệm ngày 11/01/2024	Thạc sỹ quản trị kinh doanh

2. Cuộc họp của Ủy Ban kiểm toán

STT	Thành viên Ủy ban kiểm toán	Số buổi tham dự họp	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự
1	Ông Phạm Hữu Ánh	2	100%	100%	
2	Bà Nguyễn Thùy Linh	2	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của Ủy ban kiểm toán đối với HĐQT, Ban Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Trong 06 tháng đầu năm 2026, Ủy ban kiểm toán thực hiện giám sát hoạt động của HĐQT, Ban Tổng giám đốc; Giám sát báo cáo tài chính; Giám sát tính tuân thủ. Cụ thể:
 - o Giữa Hội Đồng Quản Trị - Ban Tổng giám đốc có sự phối hợp thường xuyên và gắn kết, tất cả vì mục tiêu chung của toàn Công ty. HĐQT đã tổ chức hoạt động theo đúng quy định của Điều lệ và Luật doanh nghiệp. Các cuộc họp của HĐQT được thực hiện đầy đủ. Trong 06 tháng đầu năm 2026, HĐQT đã bám sát định hướng Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông năm 2026 để đề ra và triển khai các Nghị quyết thực hiện cụ thể cho tháng, quý trong quản lý và điều hành.
 - o Ban Tổng giám đốc đã tổ chức và thực hiện công tác điều hành, lãnh đạo Công ty tuân thủ theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ, HĐQT, pháp luật của nhà nước và Điều lệ, quy định, quy chế của Công ty, phù hợp với định hướng, chiến lược của HĐQT.
 - o HĐQT và Ban Tổng giám đốc đều đảm bảo quyền lợi cổ đông khi IDV luôn chấp hành đầy đủ các quy định pháp lý của Công ty niêm yết.
 - o Trong 06 tháng đầu năm 2026, HĐQT và Ban Tổng giám đốc đã tuân thủ các quy định của Pháp luật Nhà Nước, các Thông tư, Nghị định của Bộ Tài chính, Điều lệ về quản trị, điều hành Công ty.
 - o Việc triển khai & thực hiện các Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 của HĐQT và Ban Tổng giám đốc đã được nghiêm túc phối hợp thực hiện.
 - o Việc thực thi, công bố thông tin của Công ty theo quy định của Luật chứng khoán và các văn bản pháp luật có liên quan được thực hiện đầy đủ, với độ chính xác cao và thời gian đúng quy định.
 - o Hàng tuần, công tác điều hành của Ban điều hành được Ủy ban KT giám sát thông qua các Báo cáo giao ban tuần.
 - o Hàng tháng, Ủy ban KT đều tham gia họp giao ban tháng và đóng góp ý kiến.
 - o Theo dõi, giám sát các giới hạn đầu tư, mua sắm theo Điều lệ, quy định, quy chế quản lý tài chính Công ty.
 - o Theo dõi danh sách cổ đông, cổ đông lớn và người có liên quan.
- Cập nhật chính sách/quy định mới ban hành.
- Đảm bảo phát huy tốt vai trò của kiểm toán nội bộ là đơn vị giám sát, tư vấn độc lập, khách quan.

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành
1	Bà Nguyễn Ngọc Lan	18/10/1984	Thạc sỹ Kinh tế	Bổ nhiệm Phó TGĐ ngày 28/09/2020. Bổ nhiệm Tổng giám đốc Ngày 09/08/2025.
2	Ông Nguyễn Anh Đệ	11/08/1977	Cử nhân QTKD, Cử nhân TCKT	Bổ nhiệm Phó TGĐ ngày 20/09/2018

V. Kế toán trưởng

Họ tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
Bà Nguyễn Thị Hoàn	08/08/1983	Cử nhân kinh tế	Bổ nhiệm KTT ngày 28/10/2013

VI. Đào tạo về quản trị Công ty:

- Công ty đã cử thành viên Ban Tổng giám đốc, Trưởng các bộ phận tham gia các khóa học về quản trị Công ty để nâng cao năng lực trong quản trị doanh nghiệp.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
1	TRỊNH VIỆT DŨNG		Chủ tịch HĐQT			01/2024			
	Trịnh Việt Cường					01/2024			Em trai
	Trịnh Thị Hồng Ngọc					01/2024			Em gái
	Hà Đức Trí					01/2024			Em rể
	Tạ Phạm Bích Thủy					01/2024			Vợ
	Trịnh Việt Hùng					01/2024			Em trai
	Phạm Thị Thanh Lan					01/2024			Em dâu
	Trịnh Việt Hà					01/2024			Con đẻ
	Trịnh Quỳnh Mai					01/2024			Con đẻ
	Trịnh Văn Bảo					01/2024			Bố đẻ
	Bùi Thị Ngọc Thanh					01/2024			Mẹ đẻ
	Phạm Thị An					01/2024			Mẹ vợ
	Tạ Trung Bắc					01/2024			Em vợ
	Tạ Phi Cát					01/2024			Em vợ
2	HOÀNG ĐÌNH THẮNG		Phó Chủ tịch HĐQT			01/2024			
	Nguyễn Thị Kiến					01/2024			Vợ
	Hoàng Đình Toàn					01/2024			Con đẻ
	Phùng Thị Thu Hà					01/2024			Con dâu
	Hoàng Thị Giang					01/2024			Con đẻ
	Hoàng Quỳnh Anh					01/2024			Con đẻ
	Hoàng Thị Lợi					01/2024			Em gái
	Bùi Văn Bản					01/2024			Em rể
	Hoàng Thị Ích					01/2024			Em gái

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Nguyễn Văn Thông					01/2024			Em rể
	Hoàng Đình Chung					01/2024			Em trai
	Nguyễn Thị Nguyệt Hằng					01/2024			Em dâu
	Hoàng Thị Thúy					01/2024			Em gái
	Trần Văn Thành					01/2024			Em rể
	Nguyễn Thị Nhận					01/2024			Mẹ vợ
3	NGUYỄN MẠNH HÀ		Phó Chủ tịch HĐQT			01/2026			
	Đào Bích Việt					01/2026			Vợ
	Nguyễn Thị Phương Thanh					01/2026			Chị gái
	Phạm Ngọc Vân					01/2026			Anh rể
	Nguyễn Hồng Thủy					01/2026			Anh trai
	Bùi Lê Chung Thủy					01/2026			Chị dâu
	Nguyễn Thị Băng Hải					01/2026			Em gái
	Đặng Vũ Ngoạn					01/2026			Em rể
	Nguyễn Mạnh Quân					01/2026			Con trai
	Bùi Thị Kim Ngọc					01/2026			Con dâu
	Nguyễn Hồng Hạnh					01/2026			Con gái
4	LÊ TÙNG SƠN		TV HĐQT			01/2024			
	Lê Quốc Minh					01/2024			Em trai
	Lê Hoàng Yến					01/2024			Vợ
	Lê Tiến Cảnh					01/2024			Bố vợ
	Phạm Thị Lý					01/2024			Mẹ vợ
	Lê Thị Lý Triều Oanh					01/2024			Chị vợ
	Lê Lê Hoa					01/2024			Em vợ
	Lê Anh Minh					01/2024			Em vợ
	Lê Thanh Hương					01/2024			Em gái
	Nguyễn Quang Trung					01/2024			Em rể

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Nguyễn Thị Anh Mai					01/2024			Em dâu
	Lê Đào Phú Hưng					01/2024			Con đẻ
	Lê Đào Phúc Điền					01/2024			Con đẻ
5	NGUYỄN NGỌC LAN		TV HĐQT, TGD			09/2020			
	Vũ Anh Tuấn					09/2020			Chồng
	Vũ Anh Minh					09/2020			Con đẻ
	Vũ Anh Sơn					09/2020			Con đẻ
	Nguyễn Hoàng Long					09/2020			Bố đẻ
	Tô Thị Loan					09/2020			Mẹ đẻ
	Nguyễn Hoàng Khánh					09/2020			Em trai
	Trần Khánh Ngọc					09/2020			Em dâu
	Vũ Văn Chiện					09/2020			Bố chồng
	Phạm Thị Chung					09/2020			Mẹ chồng
6	PHẠM HỮU ÁNH		TV độc lập HĐQT			09/2020			
	Nguyễn Thị Lâm Hạnh					01/2024			Vợ
	Phạm Hoàng Long					01/2024			Con đẻ
	Phạm Hoàng Đức					01/2024			Con đẻ
	Phạm Hữu Ái					01/2024			Anh trai
	Phạm Tuấn Anh					01/2024			Anh trai
	Phạm Thị Thu Hằng					01/2024			Em gái
	Phạm Thị Tuyết Lan					01/2024			Em gái
	Nguyễn Thơm					01/2024			Bố vợ
	Tạ Thị Phú					01/2024			Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Phương Ngọc					01/2024			Chị dâu
	Bạch Thị Thảo					01/2024			Chị dâu
	Nguyễn Hùng Cường					01/2024			Em rể
	Dương Sỹ Mạnh					01/2024			Em rể

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Nguyễn Khương					01/2024			Em vợ
	Nguyễn Linh					01/2024			Em vợ
7	Nguyễn Thùy Linh		TV độc lập HĐQT			01/2024			
	Nguyễn Đức Minh					01/2024			Bố đẻ
	Lê Thị Hải					01/2024			Mẹ đẻ
	Nguyễn Thanh Tùng					01/2024			Anh ruột
	Tiêu Thị Nhung					01/2024			Chị dâu
	Nguyễn Trường Đại					01/2024			Bố chồng
	Lê Hồng Mai					01/2024			Mẹ chồng
	Nguyễn Thiên Tùng					01/2024			Chồng
	Nguyễn Quỳnh Hương					01/2024			Con đẻ
	Nguyễn Hà Phương					01/2024			Con đẻ
8	PHẠM TRUNG KIẾN		TV. HĐQT			04/2017			
	Cao Thị Thảo					04/2017			Vợ
	Phạm Ngọc Long					04/2017			Anh trai
	Phạm Anh Dũng					04/2017			Anh trai
	Phạm Thị Thanh Mai					04/2017			Em gái
	Phạm Thị Hiền					04/2017			Em gái
	Phùng Văn Tuấn					04/2017			Em rể
	Phùng Thị Lý					04/2017			Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị Thanh Hiếu					28/10/2025			Chị dâu
	Nguyễn Thị Năng					04/2017			Chị dâu
	Cao Văn Công					04/2017			Bố vợ
	Trần Thị An					04/2017			Mẹ vợ
	Phạm Hà My					04/2017			Con đẻ
	Phạm Hương Giang					04/2017			Con đẻ
	Phạm Quang Vũ					2023			Con đẻ

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp/NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
9	Phùng Thị Lan Phương		Thành viên độc lập HĐQT			T1/2026			
	Phùng Văn Quý					T1/2026			Bố đẻ
	Nguyễn Thị Bằng					T1/2026			Mẹ đẻ
	Phùng Nguyên Ngọc					T1/2026			Em trai
	Nguyễn Ngọc Phương Trinh					T1/2026			Em dâu
	Nguyễn Phương Vy					T1/2026			Con đẻ
	Nguyễn Nam Phong					T1/2026			Con đẻ
	Nguyễn Thái Dũng					T1/2026			Chồng
	Nguyễn Duyên Hồng					T1/2026			Bố chồng
	Thái Thị Tuấn					T1/2026			Mẹ chồng
10	NGUYỄN ANH ĐỆ		Phó TGD			03/2017			
	Đặng Thái Hà					03/2017			Vợ
	Nguyễn Đặng Hùng Sơn					03/2017			Con đẻ
	Nguyễn Đặng Hùng Lâm					03/2017			Con đẻ
	Hoàng Thị Thu					03/2017			Mẹ đẻ
	Nguyễn Hoàng My					03/2017			Chị gái
	Nguyễn Huy Hoàng					03/2017			Anh rể
	Nguyễn Việt Thắng					03/2017			Em trai
	Vũ Thị Tú Anh					03/2017			Em dâu
	Đặng Văn Tuấn					03/2017			Bố vợ
	Nguyễn Thị Đào					03/2017			Mẹ vợ
11	NGUYỄN THỊ HOÀN		Kế toán trưởng			11/2013			
	Nguyễn Lâm Tùng					11/2013			Chồng
	Nguyễn Văn Tư					11/2013			Bố đẻ
	Nguyễn Thị Mai					11/2013			Mẹ đẻ
	Nguyễn Đức Nguyên					11/2013			Bố chồng
	Nguyễn Thị Hào					11/2013			Mẹ chồng

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
A	B	C	D	E	H				
	Nguyễn Văn Tường					11/2013			Anh trai
	Nguyễn Thị Tú					11/2013			Chị dâu
	Nguyễn Thị Liên					11/2013			Chị gái
	Nguyễn Văn Ngọc					11/2013			Anh rể
	Đỗ Thế Hậu					11/2013			Em rể
	Nguyễn Thị Ngọc Tú					11/2013			Em chồng
	Nguyễn Văn Toàn					11/2013			Em trai
	Chu Thị Thoa					11/2013			
12	NGUYỄN HUY TÙNG		Thư ký HĐQT, người được ủy quyền CBTT			9/2020			
	Trương Thị May					9/2020			Vợ
	Vũ Thị Hồng Trà					9/2020			Mẹ đẻ
	Nguyễn Vũ Hà Linh					9/2020			Em gái
	Nguyễn Văn Thu					9/2020			Em rể
	Vũ Đức Đoan					9/2020			Bố vợ
	Vũ Thị Kim					9/2020			Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Thảo Linh					9/2020			Con đẻ
	Nguyễn Thị Minh Ngọc					9/2020			Con đẻ
	Nguyễn Vũ Nhật Phương					9/2020			Con đẻ
	Nguyễn Quang Bách					18/10/2026			Con đẻ

Ghi chú: Số Giấy NSH*: Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/NSH

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: **Không có**

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: **Không có**

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác:

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo):

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
1	Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Số 18 (L18)	Ông Trịnh Việt Dũng – Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty là thành viên Hội đồng quản trị L18		Số 471 Nguyễn Trãi, Phường Thanh Liệt, Hà Nội	- Từ ngày 09/11/2021 đến ngày 08/12/2021; Từ ngày 27/12/2021 đến ngày 25/01/2022. - 27/11/2023 - Ngày 14/12/2023 - Tháng 12/2023	- Nghị quyết HĐQT số 0710.2/2021/NQ -HĐQT/IDV ban hành ngày 07/10/2021 về việc bán cổ phiếu Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng Số 18 - Nghị quyết số 2411.1/2023/NQ -HĐQT/IDV ngày 24/11/2023 về việc Phê duyệt đơn giá, chỉ định nhà thầu thi công xây dựng gói thầu XL02 thuộc Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II; - Nghị quyết số 1312.1/2023/NQ -HĐQT/IDV Ngày 13/12/2023 về việc Phê duyệt chỉ định nhà thầu thi công san nền Lô CN03, CN05 Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật KCN Sông Lô II; - Nghị quyết số 2912.1/2023/NQ -HĐQT/IDV Ngày 29/12/2023 Về việc Phê duyệt	

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
					- Tháng 03/2024 - Tháng 12/2024 - Tháng 03/2025 - Tháng 07/2025	ký kết các Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại Dự án Khu đô thị mới Bắc Cầu Hàn giai đoạn 1 với Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 – Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18.1 - Nghị quyết HĐQT số 1103.1/2024/NQ -HĐQT/IDV Ngày 11/03/2024 về việc Phê duyệt các giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 - Nghị Quyết số 2210.1/2024.NQ -HĐQT/IDV Ngày 22/10/2024 về việc phê duyệt ký Hợp đồng cho vay ngắn hạn với L18. - Nghị Quyết HĐQT số 2403.7/2025/NQ -HĐQT/IDV Ngày 24/03/2025 về việc Phê duyệt giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18 - Nghị Quyết HĐQT số 1507.5/2025/NQ -HĐQT/IDV	



S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
						Ngày 15/07/2025 về việc Phê duyệt giao dịch với Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng số 18	
2	Công ty cổ phần Trung Anh	Ông Trịnh Việt Dũng – Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty là thành viên Hội đồng quản trị Trung Anh.		Tổ 8 tiểu khu Tân Bình, Thị trấn Xuân Mai, Huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội	- 03/06/2021 - Tháng 11/2022 - Tháng 07/2025	- Nghị Quyết HĐQT số 2805.1/2021/NQ -HĐQT/IDV ban hành ngày 28/05/2021 về việc vay vốn của Công ty Trung Anh để bổ sung vốn lưu động; - Nghị Quyết HĐQT số 0111.3/2022/NQ -HĐQT/IDV ban hành ngày 01/11/2022 về việc góp vốn vào Công ty Trung Anh - Nghị Quyết HĐQT số 2207.1/2025/NQ -HĐQT/IDV ban hành Ngày 22/07/2025 về việc Phê duyệt chủ trương tiếp tục góp vốn vào Công ty cổ phần Trung Anh	
3	Công ty cổ phần Đầu tư KCN Hoàng Thành Du Long	Ông Lê Tùng Sơn – Thành viên Hội đồng quản trị Công ty là thành viên Hội đồng quản trị Hoàng Thành Du Long		KCN Du Long, Xã Lợi Hải, Huyện Thuận Bắc, Tỉnh Ninh Thuận	- 27/04/2023 - 17/11/2023	- Nghị Quyết HĐQT số 2603.1/2021/NQ -HĐQT/IDV ban hành ngày 26/03/2021 về việc nhận chuyển nhượng cổ phần tương ứng 10% vốn điều lệ của Công ty cổ phần đầu tư hạ tầng KCN	

S T T	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Ghi chú
					- Ngày 15/08/2024	Hoa Sen Du Long (*) - Nghị Quyết số 1508.5/2024/NQ -HĐQT/IDV Ngày 15/08/2024 về việc góp vốn vào Công ty cổ phần đầu tư KCN Hoàng Thành Du Long	

(*) Công ty cổ phần đầu tư Hạ tầng KCN Hoa Sen Du Long đổi tên thành Công ty cổ phần Đầu tư KCN Hoàng Thành Du Long theo GCN đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần 8 ngày 14/04/2022 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Ninh Thuận cấp.

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Tổng giám đốc điều hành: **Không có**

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: **Không có**

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
1	TRỊNH VIỆT DŨNG		Chủ tịch HĐQT			3.773.282	7,96%	
	Trịnh Việt Cường					446.696	0,94%	Em trai
	Trịnh Thị Hồng Ngọc					359.334	0,76%	Em gái
	Hà Đức Trí					0	0,00%	Em rể
	Tạ Phạm Bích Thủy					2.067.694	4,36%	Vợ
	Trịnh Việt Hùng					0	0,00%	Em trai
	Phạm Thị Thanh Lan					0	0,00%	Em dâu
	Trịnh Việt Hà					0	0,00%	Con đẻ
	Trịnh Quỳnh Mai					0	0,00%	Con đẻ
	Trịnh Văn Bảo					0	0,00%	Bố đẻ

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Bùi Thị Ngọc Thanh					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Phạm Thị An					0	0,00%	Mẹ vợ
	Tạ Trung Bắc					0	0,00%	Em vợ
	Tạ Phi Cát					0	0,00%	Em vợ
2	HOÀNG ĐÌNH THẮNG		Phó Chủ tịch HĐQT			5.995.967	12,64%	
	Nguyễn Thị Kiến					3.284.135	6,93%	Vợ
	Hoàng Đình Toàn					0	0,00%	Con đẻ
	Phùng Thị Thu Hà					0	0,00%	Con dâu
	Hoàng Thị Giang					0	0,00%	Con đẻ
	Hoàng Quỳnh Anh					0	0,00%	Con đẻ
	Hoàng Thị Lợi					0	0,00%	Em gái
	Bùi Văn Bản					0	0,00%	Em rể
	Hoàng Thị Ích					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Văn Thông					0	0,00%	Em rể
	Hoàng Đình Chung					0	0,00%	Em trai
	Nguyễn Thị Nguyệt Hằng					0	0,00%	Em dâu
	Hoàng Thị Thúy					0	0,00%	Em gái
	Trần Văn Thành					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Thị Nhận					0	0,00%	Mẹ vợ
3	NGUYỄN MẠNH HÀ		Phó Chủ tịch HĐQT			473.403	1,00%	
	Đào Bích Việt					0	0,00%	Vợ
	Nguyễn Thị Phương Thanh					0	0,00%	Chị gái
	Phạm Ngọc Vân					0	0,00%	Anh rể
	Nguyễn Hồng Thủy					0	0,00%	Anh trai
	Bùi Lê Chung Thủy					535.146	1,13%	Chị dâu
	Nguyễn Thị Băng Hải					0	0,00%	Em gái



TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Đặng Vũ Ngoạn					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Mạnh Quân					0	0,00%	Con trai
	Bùi Thị Kim Ngọc					0	0,00%	Con dâu
	Nguyễn Hồng Hạnh					0	0,00%	Con gái
4	LÊ TÙNG SON		TV HĐQT			1.599.736	3,37%	
	Lê Quốc Minh					207.833	0.44%	Em trai
	Lê Hoàng Yến					278.747	0,59%	Vợ
	Lê Tiến Cảnh					0	0,00%	Bố vợ
	Phạm Thị Lý					0	0,00%	Mẹ vợ
	Lê Thị Lý Triều Oanh					0	0,00%	Chị vợ
	Lê Lệ Hoa					0	0,00%	Em vợ
	Lê Anh Minh					0	0,00%	Em vợ
	Lê Thanh Hương					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Quang Trung					93.861	0,20%	Em rể
	Nguyễn Thị Anh Mai					213.095	0,45%	Em dâu
	Lê Đào Phú Hưng					39.100	0,08%	Con đẻ
	Lê Đào Phúc Điền					63.974	0,13%	Con đẻ
5	NGUYỄN NGỌC LAN		TV HĐQT, TGD			319.739	0,67%	
	Vũ Anh Tuấn					96.800	0,2%	Chồng
	Vũ Anh Minh					0	0,00%	Con đẻ
	Vũ Anh Sơn					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Hoàng Long					0	0,00%	Bố đẻ
	Tô Thị Loan					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Hoàng Khánh					0	0,00%	Em trai
	Trần Khánh Ngọc					0	0,00%	Em dâu
	Vũ Văn Chiện					0	0,00%	Bố chồng
	Phạm Thị Chung					0	0,00%	Mẹ chồng

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
6	PHẠM HỮU ÁNH		TV độc lập HĐQT			221.126	0,47%	
	Nguyễn Thị Lâm Hạnh					182.853	0,39%	Vợ
	Phạm Hoàng Long					0	0,00%	Con đẻ
	Phạm Hoàng Đức					0	0,00%	Con đẻ
	Phạm Hữu Ái					808.450	1,70%	Anh trai
	Phạm Tuấn Anh					0	0,00%	Anh trai
	Phạm Thị Thu Hằng					13.248.	0,03%	Em gái
	Phạm Thị Tuyết Lan					0	0,00%	Em gái
	Nguyễn Thơm					0	0,00%	Bố vợ
	Tạ Thị Phú					0	0,00%	Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Phương Ngọc					154.100	0,32%	Chị dâu
	Bạch Thị Thảo					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Hùng Cường					0	0,00%	Em rể
	Dương Sỹ Mạnh					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Khương					0	0,00%	Em vợ
	Nguyễn Linh					0	0,00%	Em vợ
7	Nguyễn Thùy Linh		TV độc lập HĐQT			15.690	0,03%	
	Nguyễn Đức Minh					0	0,00%	Bố đẻ
	Lê Thị Hải					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Thanh Tùng					0	0,00%	Anh ruột
	Tiêu Thị Nhung					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Trường Đại					0	0,00%	Bố chồng
	Lê Hồng Mai					0	0,00%	Mẹ chồng
	Nguyễn Thiên Tùng					0	0,00%	Chồng
	Nguyễn Quỳnh Hương					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Hà Phương					0	0,00%	Con đẻ
8	PHẠM TRUNG KIÊN		TV. HĐQT			430.069	0,91%	

104-
T.Y
ÂN
TÂN
TÚC
T.PH

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Cao Thị Thảo					0	0,00%	Vợ
	Phạm Ngọc Long					0	0,00%	Anh trai
	Phạm Anh Dũng					0	0,00%	Anh trai
	Phạm Thị Thanh Mai					0	0,00%	Em gái
	Phạm Thị Hiền					0	0,00%	Em gái
	Phùng Văn Tuấn					0	0,00%	Em rể
	Phùng Thị Lý					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Thị Thanh Hiếu					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Thị Năng					0	0,00%	Chị dâu
	Cao Văn Công					0	0,00%	Bố vợ
	Trần Thị An					0	0,00%	Mẹ vợ
	Phạm Hà My					0	0,00%	Con đẻ
	Phạm Hương Giang					0	0,00%	Con đẻ
	Phạm Quang Vũ					0	0,00%	Con đẻ
9	Phùng Thị Lan Phương		Thành viên độc lập HĐQT			31.155	0,07%	
	Phùng Văn Quý					1.446.974	3,05%	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Bằng					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Phùng Nguyên Ngọc					0	0,00%	Em trai
	Nguyễn Ngọc Phương Trinh					102.202	0,22%	Em dâu
	Nguyễn Phương Vy					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Nam Phong					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Thái Dũng					0	0,00%	Chồng
	Nguyễn Duyên Hồng					0	0,00%	Bố chồng
	Thái Thị Tuấn					0	0,00%	Mẹ chồng
10	NGUYỄN ANH ĐỆ		Phó TGD			273.116	0,50%	

TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Đặng Thái Hà					0	0,00%	Vợ
	Nguyễn Đặng Hùng Sơn					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Đặng Hùng Lâm					0	0,00%	Con đẻ
	Hoàng Thị Thu					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Hoàng My					0	0,00%	Chị gái
	Nguyễn Huy Hoàng					0	0,00%	Anh rể
	Nguyễn Việt Thắng					0	0,00%	Em trai
	Vũ Thị Tú Anh					0	0,00%	Em dâu
	Đặng Văn Tuấn					0	0,00%	Bố vợ
	Nguyễn Thị Đào					0	0,00%	Mẹ vợ
11	NGUYỄN THỊ HOÀN		Kế toán trưởng			91.323	0,19%	
	Nguyễn Lâm Tùng					0	0,00%	Chồng
	Nguyễn Văn Tư					0	0,00%	Bố đẻ
	Nguyễn Thị Mai					0	0,00%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Đức Nguyên					0	0,00%	Bố chồng
	Nguyễn Thị Hào					0	0,00%	Mẹ chồng
	Nguyễn Văn Tường					0	0,00%	Anh trai
	Nguyễn Thị Tú					0	0,00%	Chị dâu
	Nguyễn Thị Liên					0	0,00%	Chị gái
	Nguyễn Văn Ngọc					0	0,00%	Anh rể
	Đỗ Thế Hậu					0	0,00%	Em rể
	Nguyễn Thị Ngọc Tú					0	0,00%	Em chồng
	Nguyễn Văn Toàn					0	0,00%	Em trai
	Chu Thị Thoa					0	0,00%	
12	NGUYỄN HUY TÙNG		Thư ký HĐQT, người được ủy quyền CBTT			9.014	0,02%	



TT	Họ tên	Tài khoản GD chứng khoán(nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
A	B	C	D	E	H	I	J	K
	Trương Thị May					0	0,00%	Vợ
	Vũ Thị Hồng Trà					80.500	0,17%	Mẹ đẻ
	Nguyễn Vũ Hà Linh					28.516	0,06%	Em gái
	Nguyễn Văn Thu					0	0,00%	Em rể
	Vũ Đức Đoan					0	0,00%	Bố vợ
	Vũ Thị Kim					0	0,00%	Mẹ vợ
	Nguyễn Thị Thảo Linh					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Thị Minh Ngọc					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Vũ Nhật Phương					0	0,00%	Con đẻ
	Nguyễn Quang Bách					0	0,00%	Con đẻ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết:

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Trịnh Việt Dũng	CT HĐQT	3.281.115	7,96%	3.773.282	7,96%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
2	Tạ Phạm Bích Thủy	Vợ Chủ tịch HĐQT	1.797.995	4,36	2.067.694	4,36%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
3	Trịnh Việt Cường	Em trai Chủ tịch HĐQT	388.432	0,94%	446.696	0,94%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
4	Hoàng Đình Thắng	Phó Chủ tịch HĐQT	5.213.885	12,64%	5.995.967	12,64%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
5	Nguyễn Thị Kiến	Vợ Phó Chủ tịch HĐQT	2.855.770	6,93%	3.284.135	6,93%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
6	Nguyễn Mạnh Hà	Phó chủ tịch HĐQT	411.655	1,00%	473.403	1,00%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
7	Bùi Lê Chung Thủy	Chị dâu Phó chủ tịch HĐQT	465.345	1,13%	535.146	1,13%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
8	Lê Tùng Sơn	TV HĐQT	1.391.076	3,37%	1.599.736	3,37%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
9	Lê Hoàng Yến	Vợ TV HĐQT	234.689	0,57%	278.747	0,59%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
10	Lê Đào Phú Hưng	Con trai TV HĐQT	27.500	0,07%	39.100	0,08%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
11	Lê Đào Phúc Điền	Con trai TV HĐQT	47.530	0,12%	63.974	0,13%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
12	Lê Quốc Minh	Em trai TV HĐQT	196.125	0,48%	207.833	0,44%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
13	Nguyễn Thị Anh Mai	Em dâu TV HĐQT	188.600	0,46%	213.095	0,45%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
14	Nguyễn Quang Trung	Em rể TV HĐQT	74.886	0,18%	93.861	0,20%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
15	Phùng Thị Lan Phương	TV độc lập HĐQT	25.392	0,06%	31.155	0,07%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
16	Phùng Văn Quý	Bố đẻ TV độc lập HĐQT	1.258.239	3,05%	1.446.974	3,05%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
17	Nguyễn Ngọc Phương Trinh	Em dâu TV độc lập HĐQT	88.872	0,22%	102.202	0,22%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
18	Nguyễn Ngọc Lan	TV HĐQT, TGD	278.034	0,67%	319.739	0,67%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
19	Phạm Trung Kiên	TV HĐQT	373.974	0,91%	430.069	0,91%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
20	Phạm Hữu Ánh	TV độc lập HĐQT	192.284	0,47%	221.126	0,47%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
21	Phạm Hữu Ái	Anh trai TV độc lập HĐQT	702.098	1,70%	808.450	1,70%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
22	Nguyễn Thị Lâm Hạnh	Vợ TV độc lập HĐQT	159.003	0,39%	182.853	0,39%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
23	Phạm Thị Thu Hằng	Em gái TV độc lập HĐQT	11.520	0,03%	13.248	0,03%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
24	Nguyễn Thị Phương Ngọc	Chị dâu TV độc lập HĐQT	133.791	0,32%	154.100	0,32%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
25	Nguyễn Thùy Linh	Thành viên độc lập HĐQT	13.644	0,03%	15.690	0,03%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
26	Nguyễn Anh Đệ	P.TGD	206.188	0,50%	273.116	0,50%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu

TT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
27	Nguyễn Thị Hoàn	KTT	79.412	0,19%	91.323	0,19%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
28	Nguyễn Huy Tùng	Thư ký HĐQT, người được ủy quyền CBTT	7.811	0,02%	9.014	0,02%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
29	Vũ Thị Hồng Trà	Mẹ TK HĐQT, CBTT	54.947	0,13%	80.500	0,17%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
30	Nguyễn Vũ Hà Linh	Em gái TK HĐQT, CBTT	24.797	0,06%	28.516	0,06%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
31	Trịnh Thị Hồng Ngọc	Em gái phó Chủ tịch HĐQT	312.465	0,76%	359.334	0,76%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu
32	Vũ Anh Tuấn	Chồng TV HĐQT, TGD	68.000	0,16%	96.800	0,2%	Tăng do nhận cổ tức bằng cổ phiếu; Tăng do mua cổ phiếu

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như K/gửi;
- Lưu VP HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH HĐQT

(Ký tên và đóng dấu)

Trịnh Việt Dũng

